

NYÖGÉRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE
KÁLDI KIRENDELTSÉG

9673 Káld, Berzsényi u. 19.

Tel.: 06-95-470-167 - e-mail: korjegyzonyoger@globonet.hu

Iktatószám: K/852-1/2018

Tárgy: káldi ingatlanok címkezeléséről

Ügyintéző: Takóné Nagy Gabriella

Határozat

A központi címregiszterről és címképzésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 4.§ (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 9673 Káldon lévő egyes ingatlanok házszámozását az alábbiak szerint határoztam meg.

Változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Dózsa u. 6.	házszám nyilvántartásba vétele	668/3	Dózsa u. 6.	Dózsa u. 16.

Házszám táblát az utcára (közterületre) néző házfalra, illetve kerítésre, jól látható módon kell elhelyezni. A házszám elhelyezéséről az ingatlan mindenkor tulajdonosa köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlantulajdonos figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott cím esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követően postai vagy hirdetményi külön értesítés után - lakcímkártya cseréje ügyében hivatalunk értesíti a Vas Megyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatal Okmányirodáját.

Ezen felül a lakcím változást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség-és illetékmentes.

Határozatom ellen annak kézhezvételétől számított 15 napon belül a Vas Megyei Kormányhivatalához (9700 Szombathely, Berzsényi tér 1.) címzett, de Nyőgéri Közös Önkormányzati Hivatalnál - Káldi Kirendeltség 9673 Káld, Berzsényi D. u. 19. - szám alatt benyújtható fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5000,- Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

Indokolás

A KCR 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

a) beépítésre szánt területen fekvő telek;

b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a *bc)* és *cb)* alpontok együtt: pince];

d) a *c)* pontban foglalt telken létesített épület és pince;

e) olyan, az *a)* és *c)* pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

f) a *b)*, *d)* és *e)* pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az *a)*-*f)* pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4.§ (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét, jelöli ki.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 43.§ (2) bekezdés a) pontja alapján hivatalból megindítottam.

Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint a Káld Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 8/2014. (VIII. 19.) rendelete alapján hoztam meg.

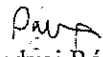
A jegyző hatáskörét és illetékességét a KCR 4.§ (1) bekezdése állapítja meg.

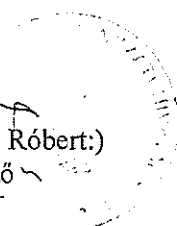
A határozat elleni jogorvoslattal kapcsolatosan az Ákr. 112. § és 118. §, valamint a 119. § (4) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29.§ (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73.§ (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Káld, 2018. október 10.

Tisztelettel:


(Dr. Lendvai Róbert)
jegyző



NYŐGÉRI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL JEGYZŐJE
KÁLDI KIRENDELTSÉG

9673 Káld, Berzsényi u. 19.

Tel.: 06-95-470-167 - e-mail: korjegyzonyoger@globonet.hu

Iktatószám: K/852-2/2018

Tárgy: káldi ingatlanok címkezeléséről

Ügyintéző: Takóné Nagy Gabriella

Határozat

A központi címregiszterről és címképzésről szóló 345/2014.(XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR) 4.§ (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazásom alapján a 9673 Káldon lévő egyes ingatlanok házszerűsítését az alábbiak szerint határoztam meg.

Változással érintett cím	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	Új cím
Káld, Dózsa u. 16.	házszerűsítés nyilvántartásba vétele	668/6	Dózsa u. 16.	Dózsa u. 18.

Házszerűsítést az utcára (közterületre) néző házfalra, illetve kerítésre, jól látható módon kell elhelyezni. A házszerűsítéséről az ingatlan mindenkori tulajdonosa köteles gondoskodni.

Felhívom az ingatlantulajdonos figyelmét, hogy a fenti táblázatban meghatározott cím esetében a központi címregiszterben történő valamennyi címadat rögzítését követően postai vagy hirdetményi külön értesítés után - lakcímkártya cseréje ügyében hivatalunk értesíti a Vas Megyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatal Okmányirodáját.

Ezen felül a lakcím-változást az érintett lakosoknak szükséges jelezni a közszolgáltatók és egyéb szolgáltatók felé.

A lakcímkártya cseréje a fenti címek esetében költség-és illetékmentes.

Határozatom ellen annak kézhezvételétől számított 15 napon belül a Vas Megyei Kormányhivatalához (9700 Szombathely, Berzsényi tér 1.) címzett, de Nyőgéri Közös Önkormányzati Hivatalnál - Káldi Kirendeltség 9673 Káld, Berzsényi D. u. 19. - szám alatt benyújtható fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés illetéke 5000,- Ft, melyet illetékbélyegben, a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni.

Indokolás

A KCR 2. § (1) bekezdése alapján, a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet értelmében ingatlan minden

- a) beépítésre szánt területen fekvő telek;
- b) beépítésre szánt területen fekvő telken

ba) létesített épület,

bb) létesített épületen belül található lakás,

bc) létesített önálló, épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince;

c) beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon

ca) épületet létesítettek,

cb) létesített önálló épülethez nem kapcsolódó, építési engedély köteles pince található [a továbbiakban a *bc)* és *cb)* alpontok együtt: pince];

d) a *c)* pontban foglalt telken létesített épület és pince;

e) olyan, az *a)* és *c)* pontban meghatározott telekkel alkotórészi kapcsolatban lévő önálló rendeltetési egység, amelynek e rendelet céljával összhangban a címképzésért felelős szerv cím képzését szükségesnek tartja,

f) a *b)*, *d)* és *e)* pontba nem tartozó ingatlan, ha a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény (a továbbiakban: Nytv.) 5. § (2) bekezdés alapján a polgár lakóhelyeül, vagy külön jogszabály szerinti jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet székhelyeül, telephelyeül szolgál [a továbbiakban az *a)*-*f)* pontok együtt: ingatlan].

A KCR 4.§ (1) bekezdése értelmében a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét, jelöli ki.

A házszámrendezés érdekében szükséges eljárást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 43.§ (2) bekezdés a) pontja alapján hivatalból megindítottam.

Határozatomat az Ákr., a KCR, valamint a Káld Község Önkormányzata Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 8/2014. (VIII. 19.) rendelete alapján hoztam meg.

A jegyző hatáskörét és illetékességét a KCR 4.§ (1) bekezdése állapítja meg.

A határozat elleni jogorvoslattal kapcsolatosan az Ákr. 112. § és 118. §, valamint a 119. § (4) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

Az elsőfokú közigazgatási határozat elleni fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29.§ (2) bekezdése állapítja meg. Az illetékfizetés módjáról az Itv. 73.§ (1) bekezdése alapján rendelkeztem.

Káld, 2018. október 10.

Tisztelettel:

(Dr. Lendvai Róbert)

jegyző

